

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 18 /TB-THADSKV10

Vĩnh Long, ngày 01 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 498/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2021 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 33/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh; Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh; Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 313/2024/558/CT-CITYLAND/TV ngày 20/12/2024 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Cityland;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản 704/TB-HDTV ngày 01/8/2025 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Trà Vinh;

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

a) Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp Danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96, Phạm Hồng Thái, phường 3, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long. Người có tài sản: ông Trần Văn Tô và bà Sơn Thị Ngọc Dung, địa chỉ: ấp Giồng Giá, xã Hòa Minh, tỉnh Vĩnh Long - tài sản kê biên thuộc quyền quản lý của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh Vĩnh Long.

b) Tài sản đưa ra đấu giá: Một phần thửa đất số 254, tờ bản đồ số 7, diện tích 122,8m², đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Giồng Giá, xã Hoà Minh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 26, 27, 28 tháng 8 năm 2025, tại nơi có tài sản;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 01/8/2025 đến 10 giờ 00 phút ngày 09/9/2025, tại công ty đấu giá Hợp Danh Trà Vinh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 223.803.000 đồng (Hai trăm hai mươi ba triệu tám trăm lẻ ba nghìn đồng).

Bước giá: 23.380.300 đồng (Hai mươi ba triệu ba trăm tám mươi nghìn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/ hồ sơ . Nộp tiền đặt trước: 44.000.000 đồng (Bốn mươi bốn triệu đồng)/hồ sơ.

Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

-Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo qui định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

-Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399.

h)Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 12/9/2025 tại Công ty đấu giá Hợp Danh Trà Vinh.

i)Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hòa Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- <https://dgts.moj.gov.vn>
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thạch Phong